

REGIONÁLNE VZDELÁVACIE CENTRUM Obecný úrad POPROČ RVC K O Š I C E	
Dátum	21.11.2012
Podacie číslo:	Číslo spisu: 352/2012
Prílohy/listy:	Vybavuje: Juraj Štefko

Regionálne vzdelávacie centrum Košice

Hlavná 68, 040 15 Košice

Tel.: 055/6841161, 0905 883 099, 0911 883 099

www.rvcvyhod.sk, rvcke@stonline.sk

-Váš pozýva na seminár

**OHĽASOVANIE DROBNÝCH STAVIEB,
STAVEBNÝCH ÚPRAV A UDRŽIAVACÍCH PRÁC OBCI**

Stavebný zákon č. 50/1976 Zb. v zmysle § 117 ods. 2 umožnil obciam zriaďovanie tzv. spoločných obecných úradov na účely vykonávania agendy na úseku územného konania a stavebného poriadku v rámci preneseného výkonu štátnej správy.

Obce však na tieto spoločné stavebné úrady väčšinou preniesli len agendu týkajúcu sa takých stavieb, na ktorých realizáciu je potrebné územné rozhodnutie, stavebné povolenie a následne kolaudačné rozhodnutie. Obce si v týchto prípadoch **ponechali agendu** takých stavieb, na ktoré **postačuje ohlásenie**.

Seminár podrobne objasňuje, ktoré **drobné stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce** je možné uskutočniť na základe ohlásenia stavebnému úradu v zmysle § 55 ods. 2 stavebného zákona. Ďalej podrobne zaoberá aj tým, aké náležitosti sú k ohláseniu potrebné a aké náležitosti má obsahovať **písomné oznámenie stavebného úradu (obce)**, že proti uskutočneniu drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác nemá námietky.

Na konkrétnych prípadoch je vysvetlené, kedy je vhodné, aby stavebný úrad určil, že ohlásenú drobnú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia.

Cieľová skupina

Zamestnanci obecných úradov, ktorí majú v náplni práce ohlasovanie drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác (najmä z malých obcí), starostovia, členovia komisie obecného zastupiteľstva, ktorá má v náplni stavebnú činnosť.

ORGANIZAČNÉ POKYNY :

Dátum konania : **30. november 2012 / piatok**

Miesto konania : **SBD II., Bardejovská 3, Košice**

Lektor : **JUDr. Helena Spišiaková**

Prezencia: 8,30 h Začiatok: 9,00 h

ÚČASTNÍCKY POPLATOK :

pre členov RVC KE : **17,- € /účastník**

pre nečlenov RVC KE : **30,- € /účastník**

č. účtu : **1274035053/ 0200**

VS : **3011**

KUB

PROGRAM SEMINÁRA :

- ✚ **Stavba (definícia stavby, členenie stavieb, požiadavky na stavby)**
 - Povoľovanie stavieb, zmien stavieb a udržiavacích prác
 - Drobné stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce podliehajúce ohláseniu
- ✚ **Ohlásenie drobnej stavby, stavebnej úpravy a udržiavacích prác**
 - Náležitosti ohlásenia
 - Postup stavebného úradu pri ohlásení
- ✚ **Preskúmanie postupu stavebného úradu pri ohlásení**
 - Konanie o proteste prokurátora
 - Upozornenie prokurátora
- ✚ **Zisťovanie neohlásených stavieb - štátny stavebný dohľad**

✚ **Postup stavebného úradu pri nelegálnych stavbách (uskutočnených bez povolenia alebo ohlásenia)**

- Konanie o dodatočnom povolení stavby
- Stavba na cudzom pozemku
- Konanie o odstránení nelegálnej stavby

✚ **Sankcie za neohlásené stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce**

- Priestupky
- Správne delikty

❖ *K téme obdržia účastníci písomný materiál a tiež vzory správnych aktov vydávaných obcami ako stavebnými úradmi pri ohlásení.*

Vo vložnom je zahrnuté : vložné na seminár, občerstvenie, lektor, prenájom priestorov, organizačné náklady

Uzavierka prihlášok : 26. november 2012

Prihlasovať sa môžete mailom, telefonicky, faxom, alebo cez www.rvcvyhod.sk. Platby vložného odporúčame realizovať prevodným príkazom vopred na účet RVC Košice.

Táto pozvánka slúži ako účtovný doklad. Identifikačné údaje RVC Košice: IČO 31268650, DIČ 2021412756

Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pozvánka obsahuje všetky údaje potrebné k úhrade vložného a spolu s príjmovým pokladničným dokladom, resp. výpisom z účtu o úhrade poplatku tvorí doklad pre zúčtovanie. RVC Košice nie je platcom DPH.

So srdečným pozvaním,

Ing. Ľubomíra Borošová