

ZMLUVA O NÁJME DOPRAVNÉHO PROSTRIEDKU

uzavretá podľa ust. § 630a násl. Zák.č. 513/1991 Zb.v znení nesk. predpisov – Obchodný
zákonník, m e d z i :

Článok 1 Zmluvné strany

Prenajímateľ :

Obec Poproč

so sídlom: **Školská 2, 044 24 Poproč**
v zastúpení: **Ing. Iveta Komorová Hil'ovská**, starostka obce
IČO: **00 324 63**
bank. spoj. : **Prima Banka Slovensko a. s., č. ú. SK07 5600 0000 0004 0477 0001**

Nájomca :

Služby Obce Poproč s. r. o., r.s.p.

so sídlom: **Ofšavská 24, 044 24 Poproč**
v zastúpení: **Ing. Iveta Komorová Hil'ovská**, konateľka spoločnosti
IČO: **53 304 870**
bank. spoj.: **VÚB, a.s. , č. ú. SK83 0200 0000 0043 8635 1257**
Registrácia: **Obchodný register Okresného súdu Košice I., vo vl. č. 49980/V, Odd. Sro**

Článok 2 Predmet zmluvy

2.1 Prenajímateľ je vlastníkom vlastníkom prenajímaného motorového vozidla, ktorý je na príslušnom dopravnom inšpektoráte zapísaný ako držiteľ vozidla podľa zák. č. 315/1996 Z. z. o premávke na pozemných komunikáciách vozidla a je s ním oprávnený nakladať za účelom jeho prenájmu.

2.2 Touto zmluvou Prenajímateľ prenecháva k užívaniu Nájomcovi
osobné motorové vozidlo

značky : **VW Passat**
ŠPZ : **KS317FK**
rok výroby : **2006**
farba : **strieborná metalíza svetlá**
VIN: **WVWZZZ3CZ7P087667**
Palivo: **B**
výkon : **147 kW**

počet ubehnutých km :

a Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu dohodnutým spôsobom, za podmienok uvedených v zmluve a zaplatiť Prenajímateľovi dohodnuté nájomné.

- 2.3 Prenajímateľ prehlasuje, že na predmete prenájmu podľa tejto zmluvy neviaznu žiadne vady ani právne povinnosti, ktoré by bránili prenájmu. Prenajímateľ zároveň prehlasuje, že voči nemu nie je vedené exekučné konanie ani konkurz.

Článok 3

Nájomné a platobné podmienky

- 3.1 Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli na nájomnom
vo výške 30,- € / mesačne
slovom: tridsať euro.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca bude hradiť nájomné bezhotovstne, na účet Prenajímateľa.
- 3.3 Nájomné je splatné mesačne pozadu, najneskôr k 15. dňu príslušného mesiaca.
- 3.4 Nájomca nie je povinný platiť nájomné za čas, kedy nemohol Predmet nájmu užívať pre nespôsobilosť Predmetu nájmu alebo potrebu jeho opravy, ibaže nemožnosť užívať Predmet nájmu spôsobil Nájomca alebo osoby, ktorým Nájomca umožnil k Predmetu nájmu prístup.
- 3.5 Nezaplatenie nájmu v stanovenom termíne sa považuje za hrubé porušenie tejto zmluvy a oprávňuje Prenajímateľa na odstúpenie od tejto zmluvy.

Článok 4

Práva a povinnosti Nájomcu

- 4.1 Nájomca je povinný počínať si počas celej doby nájmu tak, aby nedochádzalo ku škodám na Predmete nájmu. V prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá nájomca za vzniknutú škodu.
- 4.2 Nájomca sa zaväzuje, že bez súhlasu prenajímateľa nevykoná na Predmete nájmu žiadne úpravy.
- 4.3 Nájomca je povinný na účet Prenajímateľa udržiavať Predmet nájmu v stave, v akom Predmet nájmu prevzal od Prenajímateľa, s prihliadnutím na bežné opotrebenie.
- 4.4 Nájomca je povinný potrebu opráv na Predmete nájmu oznámiť Prenajímateľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o nej dozvedel. Ak tak neurobí, stráca právo na náhradu nákladov vynaložených na opravy Predmetu nájmu, môže však požadovať to, o čo sa Prenajímateľ opravami obohatil.
- 4.5 Nájomca nie je oprávnený dať Predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa.
- 4.6 V prípade skončenia doby nájmu je Nájomca povinný vrátiť Predmet nájmu v stave, v akom bol prevzatý, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie. Nájomca je po skončení nájmu povinný vrátiť Predmet nájmu do miesta, kde ho od Prenajímateľa prevzal.

- 4.7 Zmeny na Predmete nájmu, ktoré Nájomca vykonal so súhlasom Prenajímateľa, nie je povinný po skončení doby nájmu uviesť do pôvodného stavu. Nájomca nemá nárok na náhradu nákladov spojených s takýmito zmenami okrem prípadov, kedy sa na ich náhrade osobitne dohodne s Prenajímateľom.

Článok 5

Práva a povinnosti Prenajímateľa

- 5.1 Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať Predmet nájmu Nájomcovi do užívania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie spolu so všetkými Dokladmi.
- 5.2 O odovzdaní a prevzatí Predmetu nájmu spíšu zmluvné strany písomný protokol.
- 5.3 Prenajímateľ sa zaväzuje, zabezpečiť Nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním Predmetu nájmu.

Článok 6

Zodpovednosť za škodu

- 6.1 Prenajímateľ zodpovedá Nájomcovi za škody, ktoré vznikli tým, že Predmet nájmu nebol spôsobilý na užívanie za dohodnutým účelom. Tejto zodpovednosti sa však zbaví v prípade, ak preukáže, že nemohol ani pri zachovaní odbornej starostlivosti zistiť ani predvídať nespôsobilosť Predmetu nájmu na dohodnuté užívanie.
- 6.2 Nájomca je povinný starať sa o to, aby na Predmete nájmu nevznikla škoda. Škodu na Predmete nájmu počas trvania nájmu znáša Prenajímateľ, okrem prípadov, ak škodu na Predmete nájmu spôsobil Nájomca alebo osoba, ktorej Nájomca umožnil k Predmetu nájmu prístup.
- 6.3 Právo na náhradu škody si Prenajímateľ musí u Nájomcu uplatniť najneskôr do šiestich mesiacov od skončenia nájmu, inak mu toto právo zanikne.

Článok 7

Prehlásenie Nájomcu

- 7.1 Nájomca prehlasuje, že bol osobnou prehliadkou oboznámený s technickým stavom motorového vozidla, ktorý je v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

Článok 8

Doba nájmu a vypovedanie

- 8.1 Táto zmluva sa uzatvára **na dobu neurčitú**.
- 8.2 Túto zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu. Vypovedná lehota je jeden mesiac, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.

- 8.3 Vypovedaním tejto zmluvy alebo zánikom nájomného vzťahu nezanikajú práva na vzájomné uspokojenie pohľadávok vzniknutých podľa tejto zmluvy.
- 8.4 Nájom zaniká :
- 8.4.1 výpoveďou ktoroukoľvek zmluvnou stranou,
 - 8.4.2 zničením predmetu nájmu,
 - 8.4.3 odstúpením od zmluvy.
 - 8.4.4 dohodou zmluvných strán
- 8.5 Od tejto zmluvy je možné odstúpiť pri jej podstatnom porušení. Podstatným porušením zmluvy sa rozumie najmä :
- neuhrádzanie nájomného
 - užívanie predmetu nájmu v rozpore s jeho účelom,
 - iné dôvody hodné osobitného zreteľa.
- Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné.
- 8.6 V prípade zániku zmluvného vzťahu je Nájomca povinný predmet nájmu do troch dní od skončenia nájomného vzťahu Prenajímateľovi protokolárne odovzdať.

Článok 9

Odovzdanie a vrátenie predmetu nájmu

- 9.1 Odovzdanie motorového vozidla sa uskutoční na základe odovzdávacieho a preberacieho Protokolu.
- 9.2 Dňom ukončenia zmluvy je Nájomca povinný vrátiť vozidlo vrátane príslušenstva, výbavy, dokladov a všetkých kľúčov prenajímateľovi na dohodnutom mieste v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- 9.3 V prípade, ak Nájomca vozidlo vrátane príslušenstva neodovzdá je Prenajímateľ oprávnený mu ho odobrať, alebo uskutočniť kroky, ktoré uzná za vhodné, vrátne využitia služieb špecializovanej organizácie, s čím je Nájomca uzrozmeneý. Náklady spojené s odobratím vozidla hradí Nájomca.

Článok 10

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na web stránke jednej zo zmluvných strán.
- 10.2 Súhlas s prenájomom predmetu nájmu udelilo Obecné zastupiteľstvo v Poproči a to uznesením č. 71/2021 na svojom zasadnutí dňa 21.06.2021.
- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy založené touto zmluvou sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a súvisiacich predpisov.
- 10.4 Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe zhodnej vôle oboch zmluvných strán a to dodatkami uzatvorenými medzi stranami v písomnej forme.
- 10.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu.

- 10.6 Prípadné spory vzniknuté z tohto nájomného vzťahu sa zmluvné strany zaväzujú riešiť predovšetkým dohodou a v prípade nedosiahnutia konsenzu sa ktorákoľvek poškodená strana môže obrátiť na vecne a miestne príslušný súd.
- 10.7 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali jej ustanoveniam porozumeli, vyhlásujú, že zmluva nie je spísaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Poproči, dňa 30.06.2021

Prenajímateľ :

Nájomca :