

JUDr. Melánia Košová - notár so sídlom 040 01 Košice, Puškinova 8,

tel.č. 055/622 59 13, e-mail: melania.kosova@notar.sk

č. konania: 10D/503/2018

D not 45/2021

Oznámenie o ponuke na predaj majetku

Notár JUDr. Melánia Košová so sídlom Puškinova 8, 040 01 Košice bola poverená Okresným súdom Košice-okolie, aby ako súdny komisár konala a rozhodovala vo veci prejednávania dedičstva **po poručiťovi Jaroslav Benko rod. Benko, nar. , posledný trvalý pobyt , ktorý zomrel**

Na základe uznesenia o nariadení likvidácie dedičstva sp. zn. 10D 503/2018-56 D not 89/2018 zo dňa 28.2.2020 vydaného notárkou JUDr. Alenou Ondrušekovou, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.3.2020 následne poverený súdny komisár v zmysle ust. § 207 zákona č. 161/2015 Z.z. Civilného mimosporového poriadku verejne ponúka záujemcom tieto **nehnutelnosti**:

Predmet speňazenia:

Okres: Košice - okolie, Obec: Poproč, Katastrálne územie: Poproč na LV č. 17:
Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- parcela číslo 907 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 543 m²
- parcela číslo 908 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 46 m²
- parcela číslo 909 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 150 m²
- parcela číslo 910 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 123 m²
- parcela číslo 911 záhrada vo výmere 560 m²

Stavby:

dom súpisné číslo 696 na pozemku parcelné číslo 909,
dom súpisné číslo 698 na pozemku parcelné číslo 910,
pod B7 v podiele: 18/360 a pod B10 v podiele: 18/1440,
vo všeobecnej hodnote ku dňu smrti poruč. vo výške 2.041,25 EUR.

Okres: Košice - okolie, Obec: Poproč, Katastrálne územie: Poproč na LV č. 2595:
Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 126 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m²
- parcela číslo 127/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 43 m²
- parcela číslo 127/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 28 m²

pod B13 v podiele: 18/360,
vo všeobecnej hodnote ku dňu smrti poruč. vo výške 53,00 EUR.

Minimálna cena predmetu speňaženia je 2.094,25 Eur.

Spôsob speňaženia:

Predmet speňaženia nadobudne záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia, a to písomne na adresu hore uvedeného súdneho komisára k číslu konania 10D 503/2018 Dnot 45/2021 v lehote do 25.8.2021.

Podieloví spoluvlastníci nehnuteľností majú prednosť pred ostatnými záujemcami v zmysle § 140 Občianskeho zákonníka pri uplatnení svojho predkupného práva v stanovenej lehote.

Ak záujemca ponúknutú cenu nezaplatí, predmet speňaženia nadobudne záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu cenu pri splnení podmienky minimálnej ponuky. V prípade rovnakých ponúk od viacerých záujemcov, rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom.

Podmienky predloženia ponuky záujemcom:

V písomnej ponuke záujemca uvedie svoje identifikačné údaje, presné označenie predmetu speňaženia a výšku cenovej ponuky, dátum a úradne overený vlastnoručný podpis a súhlas v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („Zákon o ochrane osobných údajov“) so spracovaním osobných údajov konajúcim notárom v rozsahu, v akom boli poskytnuté na základe tohto oznámenia.

Cenovú ponuku je potrebné doručiť poštou na adresu: Notársky úrad JUDr. Melánia Košová, Puškinova 8, 040 01 Košice **v lehote do 25.8.2021 v zapečatenej obálke s označením: „likvidácia dedičstva Dnot 45/2021, neotvárať!“**

V Košiciach, dňa 8.7.2021

JUDr. Melánia Košová
notár ako súdny komisár

Zverejnené na úradnej tabuli obce Poproč dňa 21.7.2021